

07
CAPITÃO LEITÃO

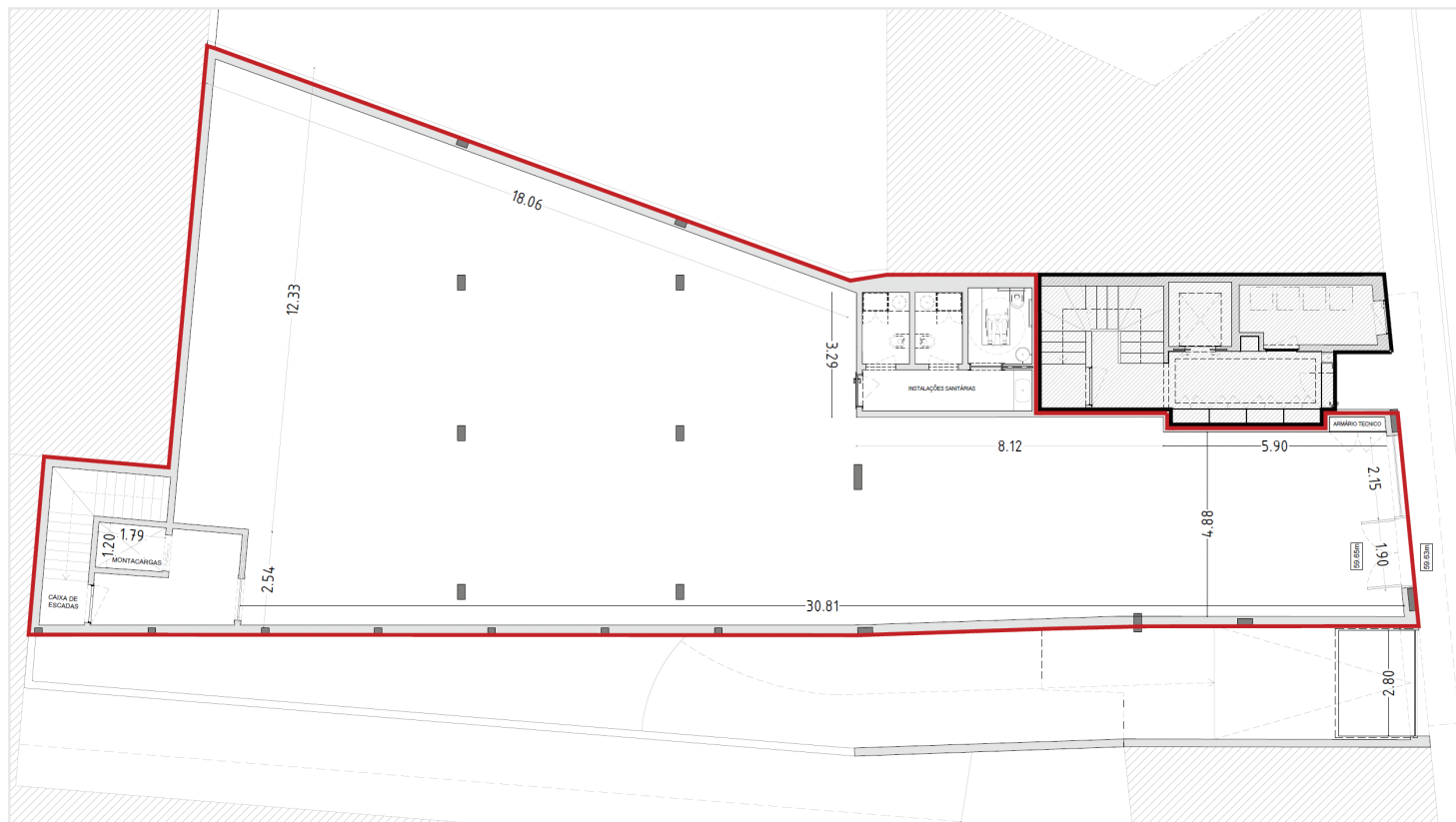


Loja

Um espaço para viver,
mas também para prosperar

R/C

Loja



Área Bruta *
448,11m²

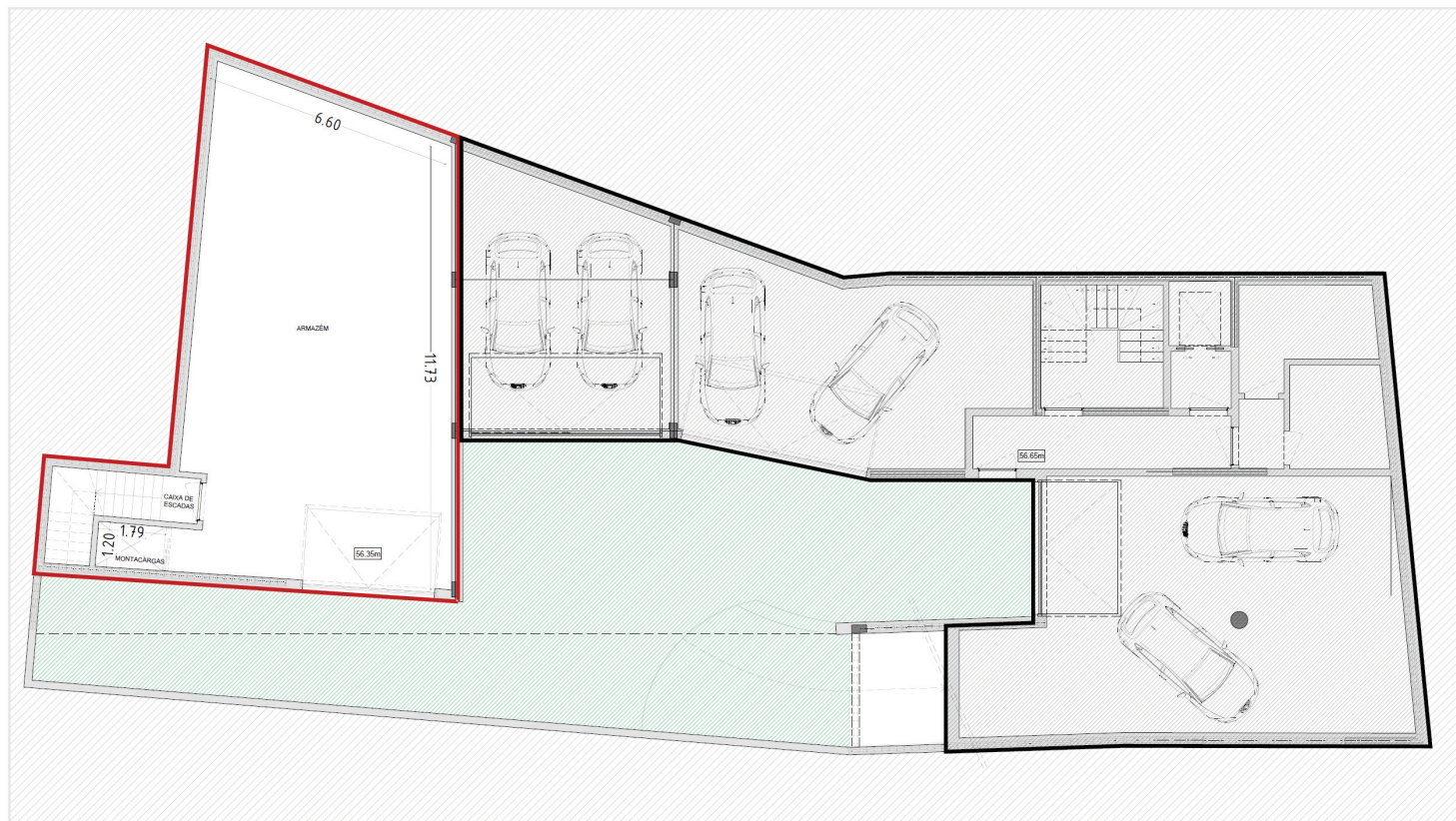
Área da Loja
340,11m²

Área Limite Fracção

* Loja + Armazém

Cave

Armazém



Área Bruta *
448,11m²

Área do Armazém
108,00m²

Área Limite Fracção ———

* Loja + Armazém

Características

Localização em zona nobre da cidade e perto de meios de transportes

Janela de grandes dimensões para o exterior, permitindo a entrada de luz natural numa recepção ou possibilitando o funcionamento como montra

Entrada da loja com configuração ideal para criação de recepção ou caixa

A loja tem condições de ventilação compatíveis com restauração

Armário técnico junto a entrada para facilitar o controlo e manutenção da sua loja

Pré-instalação para 3 instalações sanitárias, a definir pelo cliente final

Isolamento acústico feito com chapas de cortiça

Acesso ao armazém via garagem do prédio privilegiando cargas e descargas

Armazém da loja no piso da cave, com acesso pelo interior da loja através de monta-cargas e caixa de escadas. Acesso pelo exterior da loja, através de rampa para acesso viário

Armazém da loja com portão seccionado automático para cargas e descargas realizadas através do acesso exterior, pela rampa da garagem

JVG - Construção Civil, Lda

Morada

Estrada da Algazarra n. 6-C, 2810-011 Feijó - Almada

E-mail

geral@jvg.pt

Telefone

(+351) 917 349 743 / (+351) 212 501 152

